O mercado brasileiro de Covered Bonds: um overview

Luciana Dias Diretora

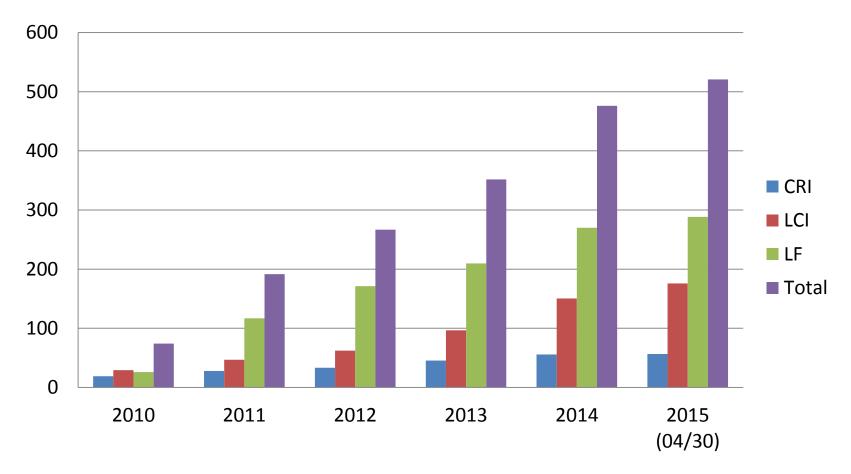


Títulos que hoje fazem o papel de LIG

- > LF título de crédito emitido por instituição financeira
 - ✓ prazo mínimo de 24 meses; e
 - ✓ título regulado pelo Bacen, oferta pública regulada pela CVM (PDC), secundário em ambiente regulado .
- ➤ LCI título de crédito emitido por instituição financeira (específico do mercado imobiliário)
 - √ nominativa ou escritural (registrada em ambiente regulado);
 - ✓ prazo para resgate (60 dias/ 12 ou 36 meses a depender da atualização);
 - √ isenção para pessoas naturais; e
 - ✓ título e oferta regulados pelo Bacen, secundário de títulos escriturais em ambiente regulado pela CVM .
- > CRI título de crédito fruto de securitização
 - ✓ isenção para pessoas naturais; e
 - √ título e oferta regulados pela CVM; secundário em ambiente regulado.
- LIG título de crédito emitido por instituição financeira
 - ✓ isenção para pessoas naturais e estrangeiros se o prazo for superior a 2 anos;
 - √ garantida por um patrimônio de afetação; e
 - ✓ título regulado pelo Bacen, oferta pública regulada pela CVM (PDC), secundário em ambiente regulado .



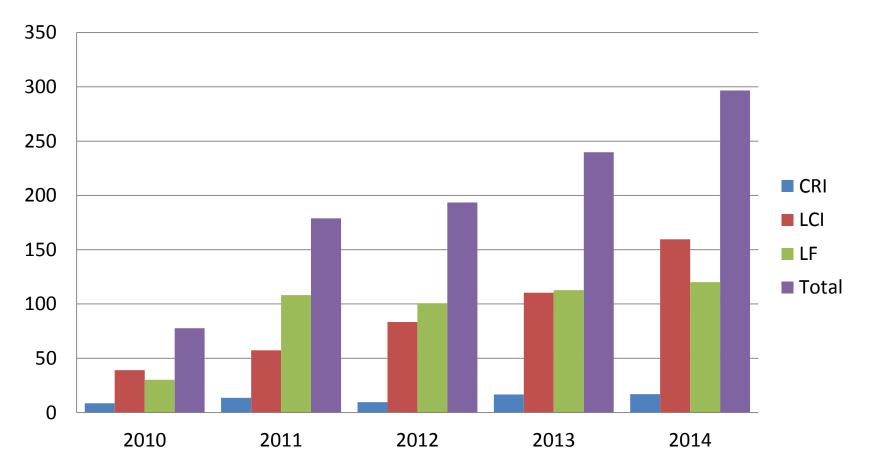
Volume registrado na CETIP (R\$ bilhões)



Fonte: CETIP



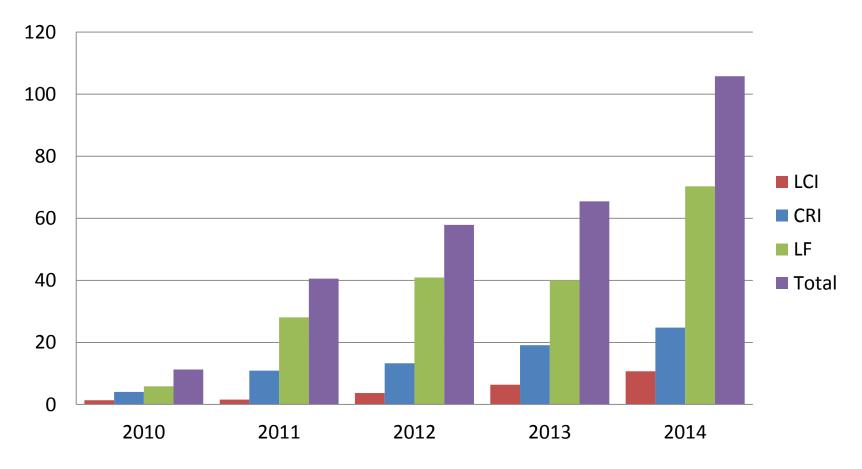
Emissões de CRI, LCI e LF (R\$ bilhões)



Fonte: Uqbar



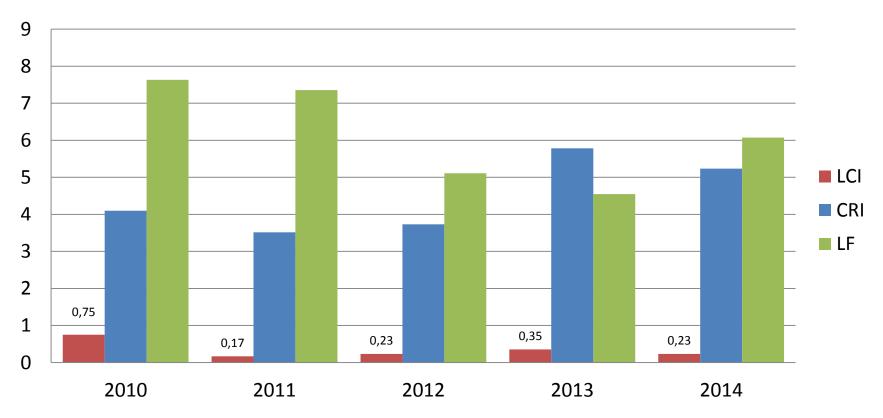
Mercado secundário de CRI, LCI e LF (R\$ bilhões)



Fonte: CETIP



Ticket Médio (Mer. Secund.)- CRI, LCI e LF (R\$ milhões)



Source: CETIP

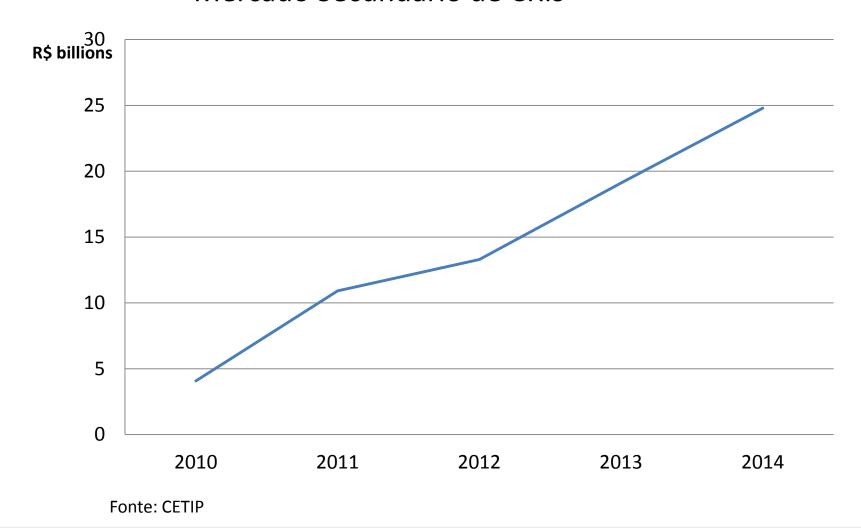


Emissões Públicas de CRIs (R\$ bilhões)



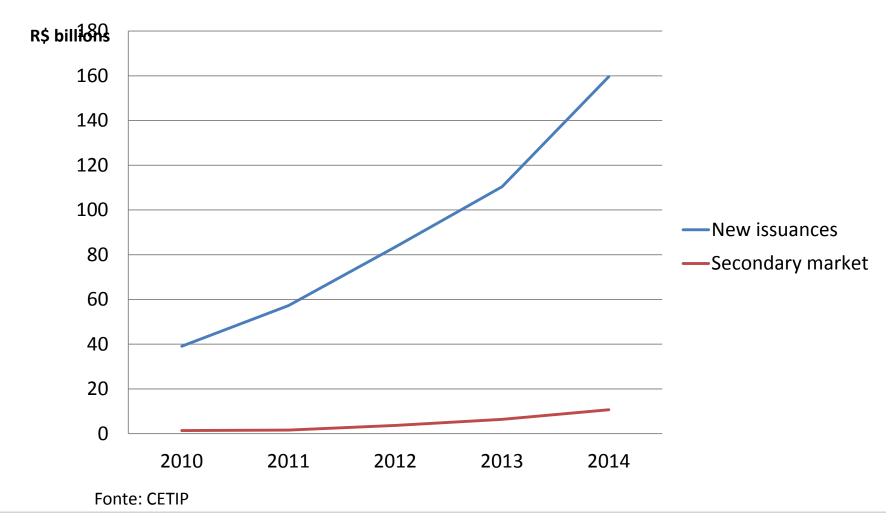


Mercado Secundário de CRIs



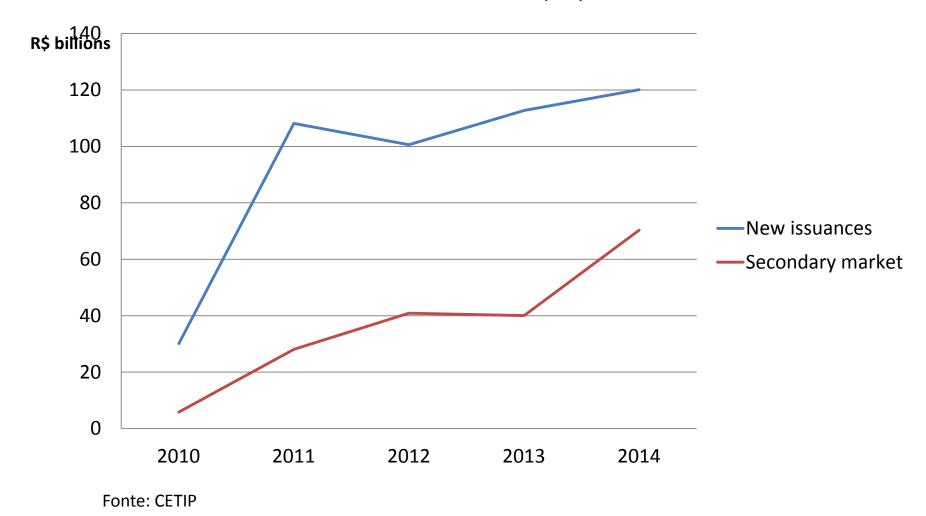


Letras de Crédito Imobiliário (LCIs)



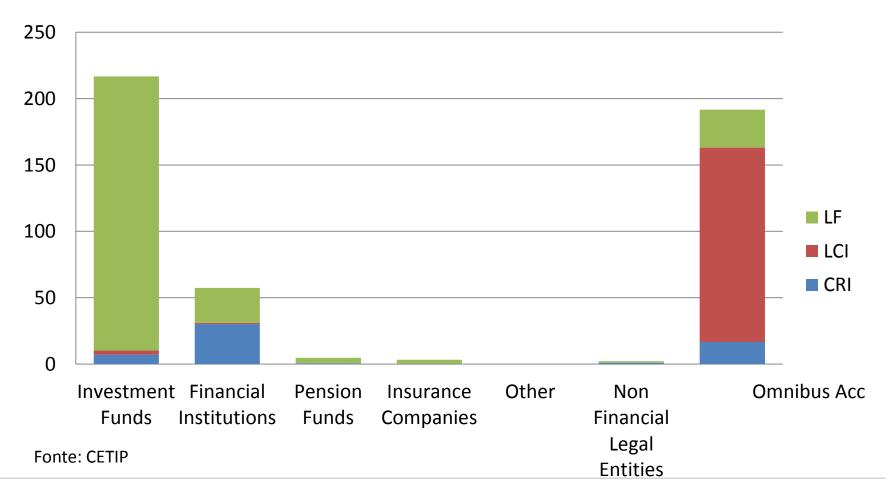


Letras Financeiras (LF)



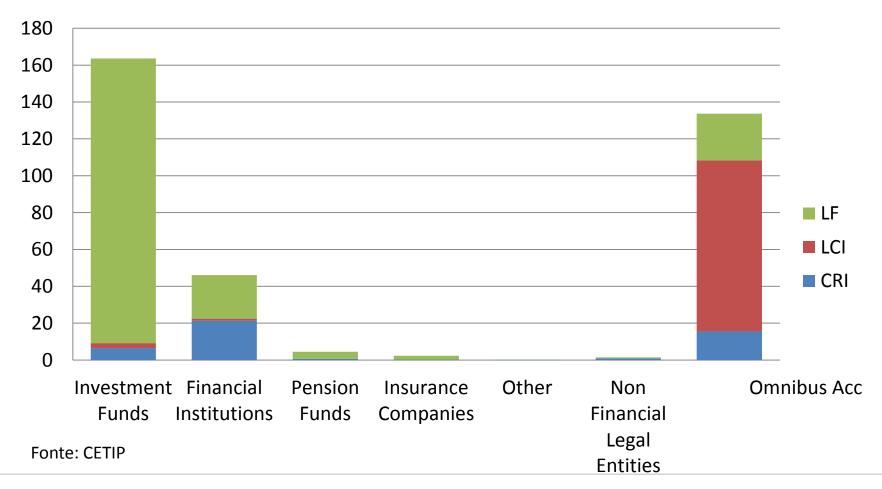


Títulos por categoria de investidor- 2014 (R\$ bilhões)



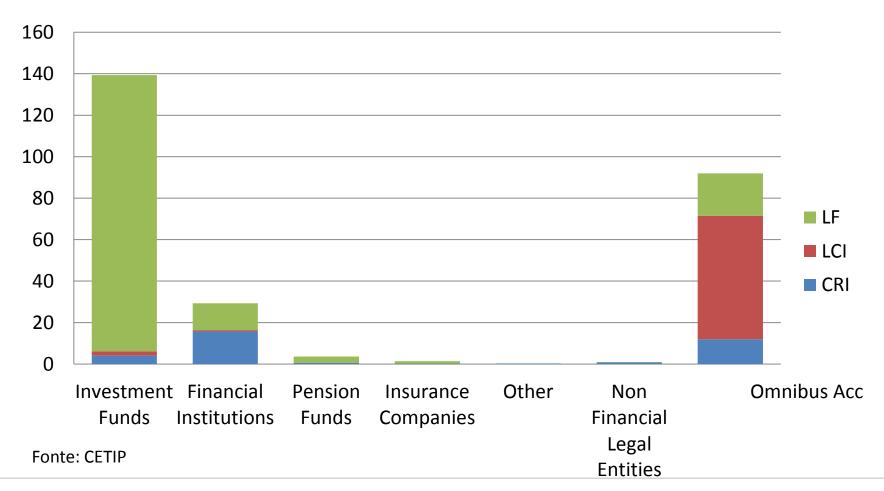


Títulos por categoria de investidor - 2013 (R\$ bilhões)



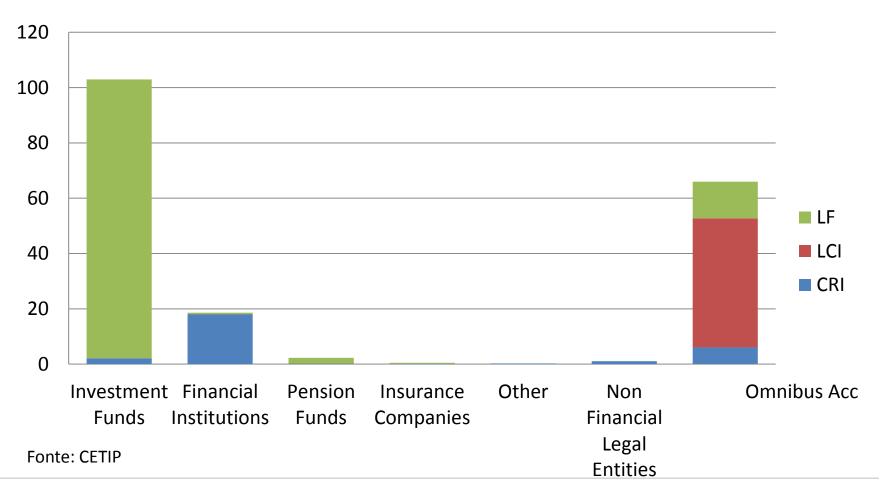


Títulos por categoria de investidor- 2012 (R\$ bilhões)





Títulos por categoria de investidor- 2011 (R\$ bilhões)





Títulos por categoria de investidor- 2014 (R\$ bilhões)





Modelos para regulamentar ofertas de LIG

Letra Financeira:

- ✓ Dispensa de registro;
- ✓ Oferta pública com esforços restritos;
- ✓PDC Programa de Distribuição Contínua para emissores registrados; e
- ✓ Oferta 400 para emissores não registrados.

>COE:

- ✓ Dispensa de registro;
- ✓ Oferta pública com esforços restritos; e
- ✓ Documento de Informações Essenciais do COE independente da forma que o produto é ofertado (Audiência 13/2014).

